

Referat - Generalforsamling d. 27. september 2017

Grundejerforeningen Birkevungen

Tilstede: Hus nr. 29,44,30,39,24,50,11,54,15,53,23,13,6,5,42,9,31,28

Referent: Charlotte, nr. 42

1) Valg af dirigent

Ole, nr. 9 blev valgt

2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Lars (formanden) gennemgik beretningen. Se vedlagte bilag

3) Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen

Anders gennemgik regnskabet. Det skal løbende vurderes om der er penge nok i vejfonden. På nuværende tidspunkt ser det fornuftigt ud.

Der blev stillet spørgsmål til udbetalinger af foreningens penge. Med hensyn til fuldmagt til bank står der i vores vedtægter, paragraf 6, stk. 4 at: Udbetaling fra vejfonden kan kun finde sted ved 2 underskrifter fra bestyrelsen.

4) Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og eventuelle indskud

Anders gennemgik herefter budgettet. Budgettet er lagt med udgangspunkt i den erfaring, der er opbygget gennem årene. Budgettet blev vedtaget.

5) Rettidig indkomne forslag fra medlemmerne

Jeg vil foreslå at grusstien langs bækken genetableres fra stien ned mellem nr 16 og 30 og hen til bålstedet / vejen ved Møddebro Parkvej.

- Grunden til forslaget er at lave et mere samhörigt og brugervenligst område. Forslaget går IKKE på, at der skal åbnes op ud mod Møddebro Parkvej. Der var både for og imod forslaget. Derfor blev der holdt afstemning. Resultatet heraf blev 12 stemmer for, 5 stemmer imod, 2 stemmer blank. Altså blev forslaget vedtaget. Der afsættes kr. 5000 til retablering af sti og dette udføres på næste arbejdsldordag.

Forslag om beskæring af læbælte.

- Læbæltet mod både Solbjerg Hedevej og Møddebro Parkvej er meget tilgroet og trænger til beskæring. Alle var enige om, at det trænger og følgende blev besluttet. Der laves gennemsyn sammen med de grundejere, der bor ud mod de to veje, anlægsgartner og repræsentanter fra bestyrelsen (alle interesserede er naturligvis velkommen til at deltage). Der indhentes to tilbud på udførelse af arbejdet. Grundejerne høres, men det er bestyrelsen, der kan træffe den endelige beslutning vedr. beskæring. Det blev vedtaget, at der afsættes max. kr. 40.000 til beskæring. Bestyrelsen finder en dato og indkalder via mail.

6) Valg af bestyrelsesmedlemmer

Charlotte hus nr. 42 er på valg (ønsker genvalg)

Lone hus nr. 30 er på valg (ønsker ikke genvalg)

Anders hus nr. 33 er på valg (ønsker genvalg)

Følgende nye medlemmer er således indtrådt i bestyrelsen:

Charlotte hus nr. 42

Morten hus nr. 24

Anders hus nr. 33

Anders, nr. 26 - suppleant

Lone, nr. 30 – suppleant

7) Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor blev Torben, nr. 9

Revisorsuppleant blev Jesper, nr. 23

8) Eventuelt valg af administrator, jfr. § 19 stk. 2

Udgår

9) Eventuelt

Der har endnu engang været indbrud på Birkevungen. Hold øje!!!

Poul Erik, nr 30 talte om lukning af hul ud mod Møddebro Parkvej. Iflg. lokalplanen skal der ikke være åben adgang til Møddebro Parkvej. Da der således skal være lukket for gennemgang, iværksætter bestyrelsen dette via vores anlægsgartner.

Det blev nævnt, om man skulle overveje at spørge Kærgårdsparken/Lystenlund, om de vil være med til at etablere en ordentlig gangsti på den modsatte side af Birkevungens græsareal (der hvor broen går over bækken).

Bålpladsen på fællesarealet: Der smides alt muligt affald på bålpladsen. Dette frabedes!

Rottespærring: Der er kommet 4 tilbagemeldinger på den mail, bestyrelsen sendte ud vedr. etablering af rottespærring. Lars (formanden) udsender mailen igen for at se, om flere vil være med.

Vi har modtaget en mail vedr. radonmåling. Anders tager et tilbud hjem og skriver rundt for at se, om nogle skulle være interesseret.

Tak til de der fremmødte ☺

Årsberetning – Birkevungen.

Ved forrige Generalforsamling, kunne bestyrelsen berette om et meget turbulent år i 2016. Det forgangne år står i skarp kontrast til dette, da 2017 har været et roligt, men dog ikke begivenhedsløst år.

I februar havde vi endnu engang et velbesøgt fastelavnsarrangement.

I april havde vi arbejdsdag, hvor stolperne på legepladsen blev udbedret, så børnene fremtidigt kan lege sikkert. Derudover var der et hammer-team, som fjernede spildt beton fra vejen og andre som både fejede og fjernede ukrudt. En stor tak til alle som deltog.

I august fandt den årlige sommerfest sted. Der var stillet telt op på legepladsen i vanlig stil, men vejret var desværre imod os med kulde og regn. Derfor skal der fra Grundejerforeningen lyde en stor tak til Rikke og Lars, der hurtigt fik ryddet garagen og reddet festen ved at stille denne til rådighed. I løbet af dagen var popcorn over bål, rundbold på fællesarealet ved åen og ridning på hesteryg.